

ADDETTA/O ALLE DICHIARAZIONI FISCALI: DSU-SUCCESSIONE-IMU

Obiettivi del corso

Un percorso pratico e specialistico pensato per formare figure operative in ambito fiscale, con competenze immediatamente spendibili presso CAF, studi professionali e uffici amministrativi.

Il corso consente di acquisire una visione chiara e completa degli adempimenti legati a:

- Dichiarazione di Successione
- DSU e Attestazione ISEE
- IMU (calcolo, versamenti e dichiarazione)
- Ravvedimento Operoso

L'obiettivo è rendere il partecipante autonomo nella gestione delle principali pratiche fiscali, riducendo errori e sanzioni. Al termine del corso l'allievo sarà in grado di:

- compilare e trasmettere una dichiarazione di successione completa;
- elaborare correttamente una DSU ai fini ISEE, anche in presenza di casistiche complesse;
- calcolare l'IMU e gestire versamenti e dichiarazioni;
- applicare il ravvedimento operoso per sanare omissioni e irregolarità.

Approccio didattico

Formazione pratica e operativa, basata su:

- esercitazioni guidate su casi reali
- simulazioni complete di compilazione
- analisi degli errori più frequenti
- utilizzo diretto della modulistica ufficiale

PROGRAMMA

DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

- Principi generali e normativa di riferimento (Codice civile e T.U. Successioni e Donazioni D.lgs. 346/1990)
- Tipologie di successione: legittima, testamentaria e necessaria - Soggetti coinvolti: eredi, legatari, rappresentanti, coeredi
- La dichiarazione di successione: obbligo, termini e soggetti tenuti alla presentazione - Documentazione necessaria e certificazioni catastali - Compilazione del modello telematico tramite piattaforma Agenzia delle Entrate - Presentazione in modalità cartacea con Modello 4
- Aspetti fiscali e imposte di successione: Imposta di successione e franchigie per grado di parentela - Imposta ipotecaria e catastale - Casi di esenzione e agevolazioni "prima casa" - Imposte accessorie
- Casi pratici e simulazioni operative: esercitazioni su modelli di successione

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA E ATTESTAZIONE ISEE

- Nucleo familiare: regole di composizione - casi particolari (coniugi separati, figli non conviventi, genitori non coniugati)
- Struttura della DSU: DSU Mini e Integrale - Quadri MB, FC e moduli aggiuntivi - Errori ricorrenti
- Redditi ai fini ISEE: Redditi imponibili ed esenti - Trattamenti assistenziali - Collegamento con 730/Redditi PF
- Patrimonio: Mobiliare (conti, giacenze, titoli) - Immobiliare (IMU, mutui)
- Calcolo ISEE: ISR, ISP, Scala di equivalenza, Indicatore finale
- ISEE corrente: Requisiti - Aggiornamenti DSU
- Esercitazioni pratiche: Compilazione DSU complete - Casi complessi
- Controlli e responsabilità: Verifiche INPS - Sanzioni - Obblighi operatore

QUADRO NORMATIVO, CALCOLO E VERSAMENTO IMU

- Presupposto impositivo - Soggetti passivi - Immobili e base imponibile: Fabbricati, aree edificabili, terreni
- Aliquote ed esenzioni: Abitazione principale e pertinenze - Immobili assimilati - Esenzioni e riduzioni
- Calcolo imposta annua - Quote di possesso e mesi - Ripartizione tra comproprietari - Acconto e saldo
- Modello F24 e codici tributo - Scadenze - Compensazioni
- **Dichiarazione IMU:** Obbligo dichiarativo - Termini e modalità - Casi particolari (variazioni rilevanti)
- Esercitazioni pratiche: Calcolo IMU su casi reali - Compilazione F24 - Simulazioni dichiarazione IMU

RAVVEDIMENTO OPEROSO

- Finalità e ambito di applicazione - Tipologie di ravvedimento - Sanzioni - Interessi legali
- Esercitazioni pratiche: Ravvedimento IMU omessa/tardiva - Ravvedimento dichiarazione
- Moduli obbligatori: Sicurezza generale
- Moduli obbligatori: Diritti e doveri dei lavoratori

ATTAL GROUP

ATTAL GROUP S.P.A.

Agenzia per il Lavoro
Aut. Min. Prot. N°0013582
del 03/10/2012
C.F. e P.I. 06961760722
R.E.A. Milano n° 1968033

Sede Legale

Via Marco D'Aviano, 2
20131 - Milano (MI)
Tel 02 454320 - info@attalgroup.it
www.attalgroup.it

